

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

« 16 » апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) начальника КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО « УЮТ » Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Гагарина Юркина В.В.

составила настоящий акт № 19 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Гагарина год постройки 1957 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. каналов кухни № 37, в с/у № 47, ремонт кровли над кв. № 22,  
*проектирование системы вентиляции*

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

*[Подпись]* /Маслов А.А./

*[Подпись]* /Лисюкова Н.А./

*[Подпись]* /Худякова Т.Н./

*[Подпись]* /Юркин В.В./

Генеральный директор ООО  
«УК Бастион»

\_\_\_\_\_ должность

А.С.Журавлев

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.



М.П.

« 16 » апреля 2024г.